



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.05.2025

№ 299-2025-01-05.С-213

Об утверждении перечня земельных участков, расположенных на территории Пермского муниципального округа Пермского края, предназначенных для бесплатного предоставления отдельным категориям граждан для индивидуального жилищного строительства

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 03 октября 2022 г. № 111-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность для индивидуального жилищного строительства на территории Пермского края», пунктом 3 части 1 статьи 5, пунктом 6 части 2 статьи 30 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 26 октября 2023 г. № 243 «Об установлении размеров земельных участков, предоставляемых отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края», пунктом 1.6 раздела 1 Порядка распределения земельных участков, включенных в перечень для предоставления земельных участков в собственность бесплатно между гражданами, вставшими на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденного постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 21 марта 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-160,

администрация Пермского муниципального округа Пермского края
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:



1. Утвердить прилагаемый перечень земельных участков, расположенных на территории Пермского муниципального округа Пермского края, предназначенных для бесплатного предоставления отдельным категориям граждан для индивидуального жилищного строительства.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 05 февраля 2025 г. № 299-2025-01-05.С-46 «Об утверждении перечня земельных участков, расположенных на территории Пермского муниципального округа Пермского края, предназначенных для бесплатного предоставления отдельным категориям граждан для индивидуального жилищного строительства».

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в бюллетене муниципального образования «Пермский муниципальный округ» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permokrug.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края Норову М.В.

Глава муниципального округа



О.Н. Андрианова



УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Пермского муниципального округа
 Пермского края
 от 15.05.2025 № 299-2025-01-05.С-213

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, расположенных на территории Пермского муниципального округа Пермского края,
 предназначенных для бесплатного предоставления отдельным категориям граждан
 для индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земельного участка	Обременения земельного участка	Отсутствие (наличие) неудобий (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная	59:32:1310001:616	816	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламли́нность отсутствует, не заболочен



2	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная	59:32:1310001:617	851	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
3	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная	59:32:1310001:619	795	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
4	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная	59:32:1310001:622	784	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
5	Российская Федерация,	59:32:1310001:623	642	Для индивидуального	Земли населенных	Земельный участок	Незначительная растительность,



	Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная			жилищного строительства	пунктов	полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
6	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная	59:32:1310001:624	681	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
7	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная	59:32:1310001:625	762	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
8	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный	59:32:1310001:626	856	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки,

	округ Пермский, д. Меркушево, ул. Янтарная					приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино	захламли́нность отсутствует, не заболочен
9	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Горшки, ул. Октябрьская, з/у 11	59:32:0450001:1243	727	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территория аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф с небольшим уклоном, через весь участок по его границе расположен водоотводный ров, свалки, захламли́нность отсутствует, не заболочен
10	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Горшки, ул. Октябрьская, з/у 13	59:32:0450001:1254	732	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территория аэродрома аэропорта Большое Савино	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф с небольшим уклоном, через весь участок по его границе расположен водоотводный ров, свалки, захламли́нность

							отсутствует, не заболочен
11	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Горшки, квартал 1, з/у 55	59:32:0450001:1269	849	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Весь земельный участок: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Земельный участок частично расположен в охранной зоне ВЛ-10 кВ Ф.Мастерские от ПС «Горшки»; в публичном сервитуте ВЛ-10 кВ Ф. Мастерские от ПС «Горшки»	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф с небольшим уклоном, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен, электроснабжение по границе участка
12	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Горшки, квартал 1,	59:32:0450001:1353	953	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Весь земельный участок: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен,



	з/у 66а						электроснабжени е по границе участка
13	Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Пермский, д. Горшки, квартал 1, з/у 65а	59:32:0450001:1354	969	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Весь земельный участок: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино	Незначительная растительность, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен, электроснабжени е по границе участка
14	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 50	59:32:5550001:765	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе бассейна р. Юг на территории Пермского района, Часть 5	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
15	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский,	59:32:5550001:766	717	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф,



	ул. Народная, з/у 23						свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
16	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 56	59:32:5550001:767	702	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
17	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Магистральная, з/у 79	59:32:5550001:768	700	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
18	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Народная, з/у 30	59:32:5550001:769	701	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
19	Российская	59:32:5550001:770	717	Для	Земли	Отсутствуют	Закустаренность,

	Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Народная, з/у 31			индивидуального жилищного строительства	населенных пунктов		залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
20	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Магистральная, з/у 75	59:32:5550001:771	702	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
21	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Народная, з/у 27	59:32:5550001:772	710	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
22	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Народная, з/у 25	59:32:5550001:773	711	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость

							отсутствует, не заболочен
23	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 58	59:32:5550001:774	702	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
24	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Народная, з/у 29	59:32:5550001:775	711	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
25	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Народная, з/у 34	59:32:5550001:776	701	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, неровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
26	Российская Федерация, Пермский край,	59:32:5550001:785	719	Для индивидуального жилищного	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует,

	Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 66			строительства			ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
27	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 72	59:32:5550001:786	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
28	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 64	59:32:5550001:788	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
29	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 68	59:32:5550001:789	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен

30	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 62	59:32:5550001:792	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
31	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 74	59:32:5550001:804	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен
32	Российская Федерация, Пермский край, Пермский м. о, п. Юго-Камский, ул. Славянская, з/у 70	59:32:5550001:812	719	Для индивидуального жилищного строительства	Земли населенных пунктов	Отсутствуют	Закустаренность, залесенность отсутствует, ровный рельеф, свалки, захламлённость отсутствует, не заболочен